



**CITTÀ DI MARTINA FRANCA**  
Provincia di Taranto

**SETTORE III LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE - SPORT - PATRIMONIO**

**Copia**

**Determina 703 del 22/08/2018**  
**Reg. Gen. N. 2309**

**Oggetto: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE VILLA CARMINE.  
AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA  
PROGETTAZIONE PRELIMINARE E DEFINITIVA.**

---

Publicazione Albo Pretorio on-line

Data inizio: 14/09/2018 Data fine: 29/09/2018

---



**CITTÀ DI MARTINA FRANCA**  
Provincia di Taranto

**SETTORE III LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE - SPORT - PATRIMONIO**

**OGGETTO: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE VILLA CARMINE. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE E DEFINITIVA.**

**IL DIRIGENTE**

**In forza** del Decreto del Sindaco n. 17 del 04.08.2017 di attribuzione dell'incarico dirigenziale del Settore Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio e visto, per la competenza, l'art. 107 del testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs 267 del 18.08.2000;

**Letta** la Delibera di Consiglio n.39 del 19/03/2018: approvazione del bilancio di previsione finanziario 2018-2020 (art. 151 del D.lgs. n. 267/2000 e art. 10, D.lgs. n. 118/2011).

**Letta** la Delibera di Giunta Comunale n. 212 dell'11 maggio 2018 per l'affidamento dei Piani Esecutivi di Gestione.

**Vista** la Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.

**Visto** il D.lgs 50/16 e ss.mm.ii.

**Premesso** che è intendimento dell'Amministrazione riqualificare l'area di villa Carmine attraverso l'esecuzione di opere finalizzate a riportare la stessa villa al ruolo centrale che ricopriva in passato.

**Considerato** che al fine di poter al meglio intervenire in tal senso risulta necessario procedere alla predisposizione di una proposta progettuale.

**Dato atto** che con nota del 13.07.2018 veniva invitato il dott. Agr. Giuseppe D'Aiuto Strada Capitolo, 157 Zona B Martina Franca C.F. DTAGPP82S11C741E, iscritto all'Albo dei Dottori Agronomi e Forestali di Bari al n. 1410, e nel vigente Albo comunale dei fornitori di beni e servizi, nella sezione servizi tecnici, a presentare la propria migliore offerta in termini di ribasso sull'importo a base d'asta pari ad 19.595,96 per l'espletamento dell'incarico di "progettazione preliminare e definitiva" degli interventi indicati in oggetto.

**Atteso** che il predetto professionista in data 27.07.2018, trasmetteva la propria offerta, acquisita al prot. n. 49004 del 30.07.2018, unitamente alla documentazione

amministrativa richiesta, proponendo un ribasso percentuale del 20.1%, e pertanto per un costo richiesto pari a € 15.657,17 oltre Cap (2%) e Iva (22%), per complessivi € 19.483,79.

**Ritenuto** congruo il costo richiesto dal professionista in relazione all'incarico da espletarsi.

**Dato atto** che il suddetto professionista predisporrà la progettazione preliminare ed esecutiva dei lavori di riqualificazione di villa Carmine anche attraverso l'avvio di una consultazione pubblica, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs 50/2016, e che occorre procedere all'affidamento dell'incarico di che trattasi ai sensi degli artt. 31, c. 8, e 36, c. 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m. ed i., nonché del vigente *“Regolamento Comunale delle Forniture, dei Servizi e degli Incarichi in economia”* approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 217 del 24.11.2011 e delle Linee guida ANAC approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 138 del 21 febbraio 2018.

**Letto** il Certificato di Regolarità Contributiva richiesto dalla stazione appaltante e pervenuto dall'EPAP in data 20.08.2018 con una validità di 120 gg.,

**Ritenuto**, altresì, di dover approvare il disciplinare di incarico allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, con la sottoscrizione del quale il professionista accetta tutte le condizioni ivi riportate.

**Dato atto** che la presente proposta rispetta i principi di regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, d. lgs. n. 267/2000, in quanto:

- è conforme ai criteri ed alle regole tecniche sul procedimento amministrativo, rispetta la normativa di settore ed i principi di carattere generale dell'ordinamento, garantisce il buon andamento e l'imparzialità dell'amministrazione pubblica, la trasparenza e la legalità dell'azione amministrativa e rispetta i principi di buona amministrazione ed opportunità;
- è coerente e collegata con gli obiettivi dell'ente in quanto finalizzato al alla riqualificazione di un'area di interesse paesaggistico e sociale, nonché polmone verde della città.

## **DETERMINA**

- 1. Di affidare** al Dott. Agr. Giuseppe D'Aiuto – Strada Capitolo, 157 Zona B – Martina Franca C.F. DTAGPP82S11C741E, di cui alla offerta pervenuta in data 27.07.2018 ed acquisita con prot. 49004 del 30.07.2018, l'incarico professionale per la predisposizione della progettazione preliminare e definitiva degli interventi di riqualificazione di villa Carmine, con un compenso di € 15.657,17 (euroquindicimilaseicentocinquantasette/17) oltre Cap (2%) ed Iva (22%) per un importo complessivo di € 19.483,79, per l'espletamento dell'incarico di che trattasi.
- 2. Di approvare** lo schema di “disciplinare per l'affidamento di incarico professionale” che si allega al presente atto per farne parte integrante.
- 3. Di impegnare** la somma occorrente per il suddetto incarico pari ad € 19.483,79 sulla Missione 5 Programma 2 Titolo 2 Macroaggregato 202 Capitolo 7373 “Incarichi di progettazione di OO.PP.” del corrente Bilancio 2018, che presenta la necessaria disponibilità.

1. **Di dare atto** che ai fini della pubblicazione del provvedimento sono state assolte le verifiche ai sensi del D.Lgs n. 196/03 e s.m.i. e rispettate le relative garanzie come da attestazione in calce.
2. **Di dare** atto che il presente provvedimento è impugnabile nei modi e nei termini di cui al D.Lgs. n. 104/2010 e s.m.i. - c.p.a. innanzi all'A.G. competente.

Il sottoscritto attesta, altresì

- la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art 147 e 147/bis, comma 3, TUEL n. 267/2000.
- il presente provvedimento deve essere pubblicato ai sensi D. Lgs. n. 33/2013.

Il Dirigente del Settore  
Ing. Giuseppe MANDINA

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs 196/03  
**Garanzie sulla riservatezza**

La pubblicazione all'Albo online del Comune, salve le garanzie previste dalla Legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal DLgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili, qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, sarà contenuto in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

MANDINA GIUSEPPE MARCELLO;1;161357896293037248659360310745803748347



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2018 / 2541**

Settore Proponente: **SETTORE III LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE - SPORT - PATRIMONIO**

Ufficio Proponente: **SERVIZIO PATRIMONIO**

Oggetto: **INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE VILLA CARMINE. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER LA PROGETTAZIONE PRELIMINARE E DEFINITIVA.**

Nr. adozione settore: **703**      Nr. adozione generale: **2309**

Data adozione: **22/08/2018**

## Visto Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 13/09/2018

Responsabile del Servizio Finanziario  
D.ssa A. R. Maurizia MERICO

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 da:

MERICO ANNA RITA MAURIZIA;1;125682086057450398551317710819965889601